

# Berchemse kerk wordt kantoor, coworking-plek en soepbar

Gazet van Antwerpen - 15 Mar. 2021

*Het Vlaams Architectuurinstituut (VAi) gaat de Sint-Hubertuskerk in de Victor Jacobslei in Berchem 49 jaar in erfpacht nemen. Het zal er onder andere een depot voor de architectuurarchieven, een bibliotheek voor architectuur, de eigen kantoren, maar ook coworking-plekken, polyvalente ruimtes en een koffie- of soepbar in onderbrengen.*

Berchem

Andreas Rotty

De Sint-Hubertuskerk is een van de kerken die via het parochiekerkenplan een nieuwe bestemming krijgt. Daarmee willen het bisdom en de gemeenteraad leegstand tegengaan en zorgen dat de kerken onderhouden blijven. In het najaar van 2020 mochten kandidaten voor de erfpacht zich melden en het dossier van het VAi kwam als beste naar boven.

Het huidige depot van het VAi in de Parochiaanstraat is te klein om de collectie van het instituut te herbergen. En de klimatologische omstandigheden en de hoogte van de kerk zouden goed zijn om zo'n archief onder te brengen. Tegen 2028 zou het VAi helemaal verhuisd moeten zijn. Tot de desaffectatie van de kerk blijven er zondagse misvieringen doorgaan.

Buiten die archiefruimte komt er dus ook plaats voor kantoren. Het is de bedoeling dat 700 vierkante meter publiek toegankelijk blijft met dus die coworking-plekken, polyvalente ruimtes en bar. De bibliotheek zal ook voor iedereen toegankelijk zijn.

De neogotische kerk en de omgeving vormen een beschermd stadsgezicht. En hoewel het gebouw zelf geen beschermd monument is, is het orgel in de kerk dat wel. Het VAi heeft ook de plicht om het gebouw te restaureren, renoveren en onderhouden.

“De herbestemming van de Sint-Hubertuskerk maakt de missie van het VAi heel tastbaar. Ik zie het als een kans om op een nieuwe manier om te gaan met duurzaamheid. Duurzaam erfgoedbeheer, geen nieuwe ruimte aansnijden, een klimaatneutraal depot, dichtbij openbaar vervoer, een meerwaarde voor de buurt en de stad... In dit project komt het allemaal mooi samen”, zegt Sofie De Caigny, directeur Vlaams Architectuurinstituut.

Antwerps bisschop Johan Bonny is blij dat VAi het gehaald heft. “Het project combineert respect voor waardevol religieus erfgoed, met een maatschappelijk betekenisvolle professionele invulling, inclusief een voor iedereen toegankelijke ontmoetingsruimte”, zegt hij. “Weldra gonst het dus opnieuw van de bedrijvigheid in deze vroegtwintigste-eeuwse parochiekerk.”

Schepen voor erediens Tom Meeuws (sp.a): “Kerken herbestemmen doe je niet zomaar, het is telkens een bijzonder secuur proces dat vertrekt vanuit wederzijds vertrouwen en respect. De Sint-Hubertuskerk is een verborgen parel in Berchem. We gingen echt op zoek naar een meerwaardeproject waar zowel de stad, het bisdom als de kerkfabriek zich in kunnen vinden. De toewijzing van het kerkgebouw aan het VAi is daarom zonder meer fantastisch nieuws.”